

1361 GOLDSTREAM VICTORIA, BC, CANADA

Atteindre l'excellence acoustique dans les bâtiments à ossature bois légère

PRÉFACE

Le projet Lakeside comprend deux immeubles résidentiels de six étages soigneusement conçus pour mettre en valeur les vues sur le lac Langford et les parcs environnants. Ce projet ambitieux met l'accent sur l'excellence acoustique et la durabilité. Conscient de l'importance de la qualité sonore pour améliorer le confort des résidents, le développement intègre des solutions acoustiques innovantes.

DÉFI

Le principal défi du projet était de :

- *Trouver une solution plus légère et plus flexible capable de répondre aux normes acoustiques strictes du projet ainsi qu'aux conditions de sol difficiles.*

ACTION

AcoustiTECH a collaboré avec Verity Construction pour concevoir et mettre en œuvre un système acoustique léger. Le système **Soprema Acoustiboard** et **Soprema Acoustivibe** a été choisi pour sa capacité à offrir une isolation sonore supérieure sans ajouter de poids inutile. De la phase de conception initiale au support sur site, AcoustiTECH a apporté son expertise pour garantir une installation efficace du système.



SPÉCIFICATIONS DU PROJET

- **Superficie totale fournie par Soprema** : 100 000 pi²
- **Étages** : 2 immeubles de 6 étages chacun
- **Type de construction** : Charpente légère en bois
- **Achèvement** : 2024

PARTIES PRENANTES CLÉS

- **Architectes** : WA Architects
- **Développeur** : Seacliff Properties
- **Constructeurs** : Verity Construction
- **Ingénieur acoustique** : RWDI

SOLUTION ACOUSTIQUE

- **Système acoustique** : Soprema Acoustiboard + Soprema Acoustivibe



RÉSULTATS ATTENDUS

Bien que les tests n'aient pas encore été finalisés, l'intégration des systèmes **Soprema Acoustiboard** et **Soprema Acoustivibe** devrait offrir des performances acoustiques exceptionnelles. On s'attend à ce que le système atteigne—et potentiellement dépasse—les résultats visés, notamment une réduction significative des niveaux de bruit et une amélioration de l'isolation acoustique. Ces améliorations contribueront à créer un espace de vie calme et plus confortable pour les résidents.



"Depuis plus de 25 ans, nous développons des solutions acoustiques et structurelles à haute performance. Notre mission est d'aider nos clients à concrétiser leur vision en optimisant l'acoustique de leurs projets."

Vincent Moreau

Copropriétaire - Vice-président exécutif des ventes -
Innovation & développement stratégique - Ambassadeur de la durabilité

AcoustiTECH

CONCLUSION

Le succès du projet Lakeside démontre la capacité d'AcoustiTECH à fournir des solutions acoustiques sur mesure pour des projets résidentiels complexes. En intégrant un système avancé de construction à sec, ce projet a établi une nouvelle norme pour les constructions de hauteur moyenne, garantissant des performances acoustiques et le confort des résidents. Cette réussite renforce le leadership d'AcoustiTECH dans les solutions acoustiques innovantes pour l'architecture résidentielle. Vous souhaitez optimiser les performances acoustiques de votre prochain projet ? Contactez AcoustiTECH pour en savoir plus sur nos solutions sur mesure.